

Sprawozdanie
Burmistrza Mieroszowa z czynności wykonywanych
w okresie od dnia 15 października 2017 r. do dnia 15 listopada 2017 r.

Wysoka Rado!

W zakresie Finansów:

1. Terminowo sporządzono i przekazano kwartalne sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów Gminy Mieroszów za III kwartał 2017 r.
2. Terminowo sporządzono miesięczne sprawozdania z wykonania budżetu za miesiąc październik 2017 r. (Rb 27S, Rb 28S).
3. Terminowo sporządzono i przekazano Projekt Uchwały Budżetowej na 2018 r.
4. Terminowo sporządzono i przekazano Projekt Uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniej Prognozy Finansowej.
5. Terminowo sporządzono deklaracje ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc październik 2017 r. oraz terminowo uregulowano zobowiązania wobec ZUS.
6. Terminowo dokonano spłaty rat pożyczek i kredytów.
7. Terminowo sporządzono listy płac oraz terminowo wypłacono wynagrodzenia.
8. Wystawiono 52 tytuły wykonawcze z tytułu podatku od osób fizycznych.
9. Sporządzono i przekazano sprawozdanie z udzielonej pomocy publicznej w rolnictwie - zwrot podatku akcyzowego producentom rolnym.
10. Wydano 1 zaświadczenie w sprawach podatkowych.
11. Wydano 13 decyzji podatkowych.

W ramach obsługi finansowej jednostek oświatowych Gminy Mieroszów prowadzono nadzór nad:

1. Terminowym sporządzeniem i przekazaniem sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za miesiąc październik 2017 r. (Rb 27S,Rb 28S).
2. Terminowym sporządzeniem list płac dla nauczycieli oraz terminową wypłatą wynagrodzenia.
3. Sporządzeniem deklaracji ZUS DRA wraz z raportami za miesiąc październik 2017 r. oraz uregulowaniem zobowiązań wobec ZUS.

W zakresie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych:

1. 16 października 2017 r. przesłano pismo do Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej o aneksowanie umowy o dofinansowanie projektu pt.: „Zwiększenie atrakcyjności oferty kulturalnej Mieroszowskiego Centrum Kultury poprzez przebudowę biblioteki oraz pomieszczeń przeznaczonych na studio nagrań oraz salę prób”.

2. 19 października 2017 r. w Nadleśnictwie Wałbrzych uczestniczyłem w spotkaniu dotyczącym uzgodnień w zakresie planowanego do realizacji projektu „Rozwój potencjału przyrodniczego i kulturowego na pograniczu polsko-czeskim”.
3. 23 października 2017 r. wysłano do Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego Raport z trwałości projektu PL.3.22/2.2.00/14.04223, pn.: „Rozwój infrastruktury turystyczno - rekreacyjnej w strefie pogranicza Broumovsko – Mieroszowskiego IV etap” za okres 01.10.2016 – 30.09.2017.
4. 24 października 2017 r. przesłano do Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej kolejny wniosek o płatność dla zadania pn.: „Zwiększenie atrakcyjności oferty kulturalnej Mieroszowskiego Centrum Kultury poprzez przebudowę biblioteki oraz pomieszczeń przeznaczonych na studio nagrań oraz salę prób”.
5. 26 października 2017 r. odbyło się kolejne posiedzenie Zespołu ds. Rewitalizacji, w którym uczestniczyłem. Przedmiotem obrad było m.in. poinformowanie członków Zespołu ds. Rewitalizacji o konieczności dokonania korekty Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Mieroszów na lata 2015-2025, w związku ze zmianą nazwy ulicy znajdującej się obszarze wskazanym do rewitalizacji.
6. 26 października 2017 r. podpisałem z Nadleśnictwem Wałbrzych Umowę przyrzeczenia w przedsięwzięciu wspólnym w zakresie realizacji zadania pn. „Rozwój potencjału przyrodniczego i kulturowego na pograniczu polsko-czeskim”.
7. 27 października 2017 r. uczestniczyłem w posiedzeniu Komitetu Sterującego ZIT AW, które odbyło się w Kamiennej Górze.
8. 30 października 2017 r. podpisałem Deklarację partnerstwa przy mikroprojekcie realizowanym ze środków Funduszu Mikroprojektów w Euroregionie Glacensis w ramach Programu Interreg V-A Republika Czeska-Polska.
9. 31 października 2017 r. złożono wniosek o dofinansowanie dla projektu pn.: „Rozwój potencjału przyrodniczego i kulturowego na pograniczu polsko-czeskim” do Stowarzyszenia Gmin Polskich Euroregionu Glacensis w ramach Funduszu Mikroprojektów.
10. 8 listopada 2017 r. w siedzibie Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej podpisałem aneks do umowy o dofinansowanie projektu pn.: „Zwiększenie atrakcyjności oferty kulturalnej Mieroszowskiego Centrum Kultury poprzez przebudowę biblioteki oraz pomieszczeń przeznaczonych na studio nagrań oraz salę prób” w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Aglomeracji Wałbrzyskiej.
11. W okresie międzysesyjnym na bieżąco realizowane były zadania związane z funkcjonowaniem referatu.

W zakresie Oświaty i Kultury:

1. W dniu 18 października 2017 r. ogłosiłem konkurs na stanowisko dyrektora Mieroszowskiego Centrum Kultury.
2. W dniu 19 października 2017 r. spotkałem się z członkiniami chóru Irysy w celu omówienia organizacji Jubileuszu 10-lecia istnienia chóru.

3. W dniu 20 października 2017 r. brałem udział w uroczystości szkolnej – Pasowanie na ucznia w PSP w Mioszowie.
4. W dniu 22 października 2017 r. brałem udział w uroczystym zakończeniu XXVIII Polsko – Czeskich Dni Kultury Chrześcijańskiej „Bądźmy Rodziną” w Broumovie.
5. W dniu 24 października 2017 r. brałem udział w uroczystości szkolnej – Pasowanie na ucznia w ZSzP w Sokołowsku.
6. W dniu 04 listopada 2017 r. brałem udział w Międzynarodowym Festiwalu Twórczości Dziecięcej i Młodzieżowej „Gwiazdy Jesieni” organizowanym przez Mioszowskie Centrum Kultury.
7. W dniu 10 listopada 2017 r. brałem udział w uroczystości szkolnej z okazji 11 listopada w ZSzP w Sokołowsku.
8. W dniu 11 listopada 2017 r. brałem udział w uroczystych obchodach Narodowego Święta Niepodległości w Mioszowie.
9. W dniu 14 listopada 2017 r. byłem gościem na V Szkolnym Konkurs Pieśni Patriotycznej w ZSzP w Sokołowsku.
10. W dniu 15 listopada 2017 r. brałem udział w uroczystościach z okazji 10-lecia Sekcji Rękodzieła MCK.

W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:

I. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:

1. lokalu mieszkalnego, położonego w Sokołowsku przy ul. Słonecznej 3/1. Mieszkanie położone na parterze, składające się z pokoju, pokoju z aneksem kuchennym, łazienki z wc oraz przedpokoju o łącznej powierzchni 37,93 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod. - kan. i centralnego ogrzewania ze wspólnej kotłowni. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych. (I przetarg);
Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 55.000 zł;
2. lokalu mieszkalnego, położonego w Mioszowie przy ul. Stefana Żeromskiego 17/5. Mieszkanie położone na II piętrze, składające się z pokoju, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni 44,08 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod. - kan., grzewczą. Lokal nie posiada pomieszczeń przynależnych;
Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 45.000 zł;
3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 424/14 o powierzchni 0,1822 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej (III przetarg);
Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 49.000 zł;
4. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 424/15 o powierzchni 0,0982 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej (III przetarg);
Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 31.000 zł;
5. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 424/17 o powierzchni 0,1031 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej (III przetarg);
Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 33.000 zł;
6. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2,

składającej się z działki nr 426/28 o powierzchni 0,1969 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (III przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 51.000 zł;

7. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 426/29 o powierzchni 0,2365 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (III przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 61.000 zł.

II. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:

1. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 424/14 o powierzchni 0,1822 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej (II przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 57.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 424/15 o powierzchni 0,0982 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej (II przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 36.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 424/17 o powierzchni 0,1031 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej (II przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 37.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

4. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 426/28 o powierzchni 0,1969 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (II przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 56.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

5. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 426/29 o powierzchni 0,2365 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (II przetarg);

Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 69.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;

6. nieruchomości gruntowej bez zabudowań położonej w obrębie Mieroszów 2, składającej się z działki nr 385/3 o powierzchni 0,9709 ha, przeznaczonej dla lokalizacji obiektów obsługi ruchu samochodowego i podróży, w tym także stacji paliw, z dopuszczeniem lokalizacji usług hotelarskich i innych związanych z obsługą ruchu samochodowego i podróży (IV przetarg);

Cena wywoławcza stanowiła kwotę 249.000 zł;

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

III. Sprzedano:

1. lokal mieszkalny położony w Sokołowsku przy ul. Głównej 23/3. Mieszkanie położone na I piętrze, składające się z jednego pokoju i kuchni o łącznej powierzchni 29,4 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną gniazd wtykowych i oświetleniową, wodną, kanalizacyjną zlewową i centralnego ogrzewania ze wspólnej kotłowni. Pomieszczeniem przynależnym jest wc 1,0 m² p.u. na podeście pomiędzy parterem a I piętrem (II przetarg) – **za kwotę 38.380 zł**;
2. lokal mieszkalny położony w Sokołowsku przy ul. Słonecznej 4/6. Mieszkanie położone na I piętrze, składające się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o łącznej powierzchni 60,9 m² p.u., wyposażone w instalację elektryczną, wod.-kan., grzewczą. Pomieszczeniem przynależnym jest piwnica 8,7 m² p.u. (najemca) – **za kwotę 8.246,40 zł**.

IV. Przydzielono:

1. lokal socjalny w Golińsku 92b/6.

V. Przeprowadzono przetargi na najem:

1. lokalu użytkowego położonego na parterze budynku przy Placu Niepodległości 27 w Mioszowie, składającego się z jednej izby o powierzchni 10,2 m² p.u., wyposażonego w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną. (I przetarg);
Cena wywoławcza stawki czynszu wynosiła 4,04 zł/1 m²/miesiąc;
Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

VI. Złożono 20 wniosków w systemie Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dotyczące:

- czterech założeń działalności gospodarczej;
- dziesięciu zmian wpisów do CEIDG;
- czterech zmian wpisu do CEIDG z zawieszeniem wykonywania działalności gospodarczej;
- dwóch zakończeń wykonywania działalności gospodarczej.

W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:

1. Dokonano wyboru wykonawcy robót budowlanych i inspektora nadzoru oraz przekazano teren budowy wykonawcy robót budowlanych na zadaniu inwestycyjnym pn.: „Przebudowa drogi nr 116314D (km 0+000 - 0+350) w ciągu ul. Osiedle w Sokołowsku – intensywne opady deszczu w dniach 30-31 lipca 2014 r.”
2. Uczestniczono w naradach koordynacyjnych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi w ramach zadania polegającego na przebudowie ul. Wysokiej w Mioszowie oraz dokonano odbioru robót budowlanych związanych z remontem mostu w ciągu ul. Powstańców w Mioszowie oraz przebudową drogi w ciągu ul. Radosnej i ul. Unisławskiej w Sokołowsku.

3. Zawiadomiono Komisariat Policji w Boguszowie-Gorcach w sprawie ustalenia oraz ukarania sprawcy, który zadał ból, cierpienie i naraził na utratę życia psa z terenu Gminy Mieroszów.
4. Wyrażono zgodę na sfinansowanie sterylizacji wolno żyjącej kotki.
5. Wydano postanowienie dotyczące uzupełnienia zgłoszenia zamiaru usunięcia drzew, wezwano do uzupełnienia wniosku o wydanie zgody na usunięcie drzewa oraz wydano 3 decyzje dotyczące usunięcia drzew.
6. Wystąpiono z wnioskiem do Starosty Wałbrzyskiego o wydanie zgody na usunięcie drzewa oraz zgłoszono drzewo złom zniszczone na skutek niesprzyjających warunków atmosferycznych.
7. Wydano z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:
 - wypisów: 9
 - rysów: 7
 - zaświadczeń: 1
 - informacji: 2
8. Wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o wydanie oświadczenia dotyczącego wpływu planowanego przedsięwzięcia pn.: „Rozwój potencjału przyrodniczego i kulturowego na pograniczu polsko-czeskim” na obszary Natura 2000.
9. Przekazano 2 dotacje celowe na realizację zadania polegającego na montażu oraz uruchomieniu przydomowej oczyszczalni ścieków.
10. Wykonano nasadzenia lip drobnolistnych przy ul. Armii Krajowej w Mieroszowie.
11. Sporządzono postanowienie dotyczące zgodności projektowanego podziału nieruchomości względem zapisów miejscowego planu oraz zaopiniowano projekt wstępnego podziału nieruchomości.
12. Wydano opinię, stanowiącą załącznik do wniosku o wydanie decyzji na zezwolenie realizacji inwestycji drogowej dla zadania „Poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego w województwie dolnośląskim na DK 35 w miejscowości Unisław Śląski w ramach PBDK – Program Likwidacji Miejsc Niebezpiecznych” (budowa chodnika w Unisławiu Śląskim) na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz wydano opinię odnośnie zastosowania rozwiązań zamiennych dla dokumentacji projektowej pn. „Przebudowa mostu przez rzekę Ścinawkę w km 11+566 dk nr 35 w miejscowości Unisław Śląski”.
13. Zwrócono się do GDDKiA we Wrocławiu o naprawę drogi wewnętrznej przy budynku nr 2 w Unisławiu Śląskim, zniszczonej przez ciężki sprzęt obsługujący budowę mostu w Unisławiu Śląskim oraz o wyczyszczenie wyremontowanej drogi gminnej koło kościoła, która została zabrudzona przez pojazdy wywożące urobek z budowy realizowanej przez GDDKiA.
14. Ogłoszono zapytanie ofertowe na wykonanie pięcioletnich przeglądów szczegółowych mostów i kładek na terenie Gminy Mieroszów.
15. Wydano 5 decyzji na zajęcie pasa drogowego dróg gminnych, 2 decyzje na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym dróg gminnych, zawarto 2 umowy na

umieszczenie urządzeń w pasie dróg wewnętrznych, 1 umowę na zajęcie drogi wewnętrznej i wydano 1 decyzję o lokalizacji zjazdu.

16. Zaopiniowano 4 projekty czasowej organizacji ruchu.
17. Wprowadzono docelową organizację ruchu przy pl. Niepodległości, ul. Żeromskiego, ul. Mickiewicza, ul. Miłej, ul. Przejazd i ul. Dąbrowszczaków w Mioszowie. Wprowadzona organizacja ruchu została skontrolowana i odebrana przez osobę upoważnioną przez Starostę Wałbrzyskiego do kontrolowania oznakowania dróg gminnych.
18. Odebrano roboty budowlane, wykonane dla I etapu zadania inwestycyjnego pn.: „Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Mioszowie przy ul. Wolności 19” oraz wykonane w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Zwiększenie atrakcyjności oferty kulturalnej Mioszowskiego Centrum Kultury poprzez przebudowę biblioteki oraz pomieszczeń przeznaczonych na studio nagrań oraz salę prób”.
19. Przyjęto 20 deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
20. Wystawiono faktury przewoźnikom korzystającym z przystanków zarządzanych przez Gminę Mioszów oraz sporządzono sprawozdanie o udzielonej pomocy publicznej Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej „Sanikom” Sp. z o.o. z siedzibą w Lubawce.

W zakresie Organizacyjno-Prawnym:.

1. W ramach umowy 35/17 z dnia 20 września 2017 r. w sprawie organizowania i finansowania robót publicznych ze Starostą Wałbrzyskim wykonującym zadania powiatu przy udziale Powiatowego Urzędu Pracy dokonano uzupełnienia.
2. W dniu 16 października oraz 3 listopada 2017 r. ogłosiłem nabór na wolne stanowisko urzędnicze Inspektora ds. finansowych w Referacie Finansowym.
3. Przeprowadzono egzamin kończący służbę przygotowawczą pracownika urzędu.
4. Przekazano sołtysom poszczególnych sołectw Uchwałę Nr XLIV/209/17 Rady Miejskiej Mioszowa z dnia 27 września 2017 r. w sprawie nadania statutów sołectwom Gminy Mioszów wraz z załącznikami.
5. Realizowano bieżące sprawy kadrowe.

Burmistrz Mioszowa
Marcin Raczyński